



Y's Consulting Limited

上海事務所: 上海市黄浦区九江路 399 号華盛大廈 1007 室 (TEL:86-21-6352-2208)

蘇州事務所: 蘇州市蘇州工業園區翠園路 181 号商旅大廈 6 棟 1108 室 (TEL:86-512-6288-6988)

深圳事務所: 深圳市羅湖區建設路 1072 号東方廣場 10 樓 1010 室 (TEL:86-755-8831-6995)

会社ホームページ: <http://www.ys-consul.com.cn>

【INDEX】

中国法改正ニュース

1. 《改革の全面的深化における若干の重大な問題に関する中共中央の決定》
2. 《一部地域での少額国外担保・国内貸付業務を試行することに関連する外貨管理問題についての通達》
3. 2013年11月より施行の法律法規

主要経済統計

中国最新情報: 上海・蘇州・深圳

中国法改正ニュース

1. 《改革の全面的深化における若干の重大な問題に関する中共中央の決定》

2013年11月15日に、中国共産党第18期中央委員会第3回全体会議(三中全会)で審議・採択された《改革の全面的深化における若干の重大な問題に関する中共中央の決定》が発表された。

ポイントは以下の通りである。

1. 詳細

(1) 単独二胎政策

計画出産という基本国策を堅持し、夫婦のどちらか一方が一人っ子なら第2子の出産を認める政策の実行を始め、計画出産政策を段階的に調整、整備し、長期的でバランスのとれた人口の発展を促す。

(2) 定年年齢

定年の漸進的引き上げ政策を研究、策定する。

(3) 都市戸籍登録

建制鎮と小都市の戸籍登録制限を撤廃し、中等都市の戸籍登録制限を秩序良く緩和し、大都市の戸籍登録制限を合理的に定め、特大都市の人口規模を厳格にコントロールする。

(4) 不動産税立法

総合と分類の結合した個人所得税制を段階的に構築する。不動産税立法を加速し、改革を適時推進する。

(5) 大学入学試験制度

普通大学の統一入学試験と高校学力判定試験の成績の総合的評価に基づく多元的な学生採用システムを段階的に普及させる。全国統一試験の科目を減らし、文系・理系を分けず、外国語などの科目は受験機会を1年間に複数回与えることを検討する。

(6) 資源価格改革

市場が価格を決定する仕組みを整える。水、石油、天然ガス、電力、交通、通信分野の価格改革を推し進める。

(7) 農民の財産保護

農民に集団資産の株式保有、収益、抵当、担保、継承権を付与する。農家の住宅用地用益物権を保障し、農村住宅用地制度を改革、整備し、若干の試行地を選択して、農民住宅財産権の抵当、担保、譲渡を慎重かつ穏当に推し進め、農民の財産所得ルートの増加を探る。

(8) 基層医療衛生機関

基層医療衛生機関の総合改革を深化し、ネットワーク化された都市・農村基層医療衛生サービス運用制度を整える。コミュニティの医師と住民のサービス契約関係を構築する。情報化を十分に活用して、優れた医療資源の縦方向の流動を促進する。

(9) 起業環境

起業支援の優遇政策を整え、政府が起業へのインセンティブを与え、社会が起業を支持し、労働者が起業意欲を持つ新制度を構築する。大卒者に起業へのインセンティブを与える政策を実行し、国と省レベルの大卒者就職起業基金を統合する。

(10) 労働教養制度の廃止

労働教養制度を廃止し、違法犯罪行為に対する懲罰と矯正の法律を完全なものにし、コミュニティ矯正制度を整える。

2. 《一部地域での少額国外担保・国内貸付業務を試行することに関連する外貨管理問題についての通達》

通達番号：匯発[2013]40号

国家外貨管理局は2013年10月28日に《一部地域での少額国外担保・国内貸付業務を試行することに関連する外貨管理問題についての通達》を發布した。

本通達のポイントは以下の通りである。

1. 概要

中国国内企業が国外企業の担保保証を得て、国内銀行から貸付・与信枠を受ける「国外担保・国内貸付」業務について、一年度内の借入額が5,000万元を超えない範囲において、国内企業(外商投資を含む)が外債借入枠に縛られず「外保内貸」契約を締結できる。

広東省・浙江省・福建省・深圳市の3省1市において試行される。

2. 内容

(1) 借入を行う国内企業(外商投資企業を含む)の条件

- ① 一西暦年内における1企業の少額の国外担保・国内貸付に係る貸付契約総額が5,000万元相当を超えないこと
- ② いかなる時点においても、少額の国外担保・国内貸付に係る貸付の未返済元本残高が当該企業の前年末の純資産を超えないこと

(2) 少額の国外担保・国内貸付に係る借入資金の使用範囲は、企業経営範囲内の成城な生産経営支出のみに限る。少額の国外担保・国内貸付契約は、国家の関連法律・法規に合致していなければならない

- (3) 本通知は、貨物貿易外貨管理におけるB類・C類企業には適用しない
- (4) 国内企業が少額の国外担保・国内貸付業務を行うとき、貸付を実行する国内金融機関は、本通達の要求に基づき企業に対し真実性及びコンプライアンス性の審査義務を履行し、合せて契約締結後、「少額の国外担保・国内貸付業務コンプライアンス届出表」を記入しなければならない。国内金融機関は、毎月初め10営業日以内に所在地の外管局に集中届出し、合せて関連資料を保管して検査に備えなければならない
- (5) 少額の国外担保・国内貸付に係る担保履行発生で生じた対外債務は、分局地域の短期外債残高指標及び国内企業の短期外債限度額を占有しない。国内企業は、外債登記手続きを行う必要はない
- (6) 少額の国外担保・国内貸付において担保履行が発生した場合、国内企業は国外担保人に対する返済が完了する前に、新たな少額の国外担保・国内貸付業務を行ってはならない

2013年11月より施行の法律法規

2013年11月より施行される主要な法律法規は以下の通りである。

《社会保険料申告納付管理規定》(人力資源・社会保障部令第20号)

《財政部、国家発展改革委員会の314項目の行政事業性徴収費用取消の公布に関する通知》(財綜[2013]98号)

《技術譲渡所得の企業所得税減免の問題に関する公告》(国家税務局公告2013年第62号)

主要経済統計

2013年10月主要経済統計

固定資産投資: 35兆1669億元(前年同期比+20.1%)

9月貿易総額: 3,397.1億ドル

第一次産業: 7,720億元(前年同期比+30.6%)

輸出総額: 1,854.1億ドル(前年同期比5.6%)

第二次産業: 15兆895億元(前年同期比+17.6%)

輸入総額: 1,543.0億ドル(前年同期比7.6%)

第三次産業: 19兆3,054億元(前年同期比+21.6%)

貿易収支: 311.1億ドル

本統計データは中国統計局の数値によるものである。掲載項目は毎月変更する可能性があります。

中国最新情報

【上海】上海自由貿易試験区設立 2ヶ月で 1,400 社以上の設立申請

上海自由貿易試験区は 11 月 29 日に設立から満 2 か月を迎えた。試験区は良好なスタートを切り、社会の投資・起業意欲を十分に引き出し、制度改革など改革の取り組みを落ち着いて進めている。

試験区管理委員会主任を務める艾宝俊・上海市党委員会常務委員(副市長)によると、11 月 22 日までに計 1434 社の設立申請を受理。登記資本最大のプロジェクトはエネルギー取引センターで、50 億元に達した。

金融機関やサービス業の開放も相次ぎ実行され、すでに銀行、証券、先物、保険、ファンドなど金融機関 40 社が試験区に進出。各種サービス業の外資への開放も順次実行に移されている。国務院の「全体計画」が定めるサービス業の 6 大開放分野の開放措置 23 件のうち、すでに 12 件が実施された。

【蘇州】2013 年度「温もりを届け、人間愛を捧げる」集中義捐式を挙行

11 月 27 日、困難者の救済を支援するために、蘇州工業園區で 2013 年度「温もりを届け、人間愛を捧げる」集中義捐式が行われた。蘇州市党委員会常務委員、園區工作委員会書記の王翔氏をはじめ、園區工作委員会の責任者、管理委員会全体の幹部やワンストップサービスセンター、現代ビルに駐在する各直属部門のスタッフが義捐に参加し、義援金総額が 303,800 元にのぼった。

義捐式で、園區工作委員会委員、組織人事局局長の馮建林氏は、どこかに災害が起きれば八方から援助が来る、善行を好み、扶危濟困というのは中華民族の伝統的な美德であると表明した。今回の集中義捐は、中国共産党第 18 期 3 中全会の趣旨の実行における具体的な措置で、さらに園區全体の政府幹部、スタッフが辞退できない責任でもある。政府部門と党員幹部が率先して、園區の困難者に温もりを届け、より多くの民衆に発展成果を享受してもらえるように、良好で調和の取れた社会雰囲気を作り上げることを期待している。

【広東省】従業員 25 名以内かつ労働組合を組織していない企業に対する労働組合経費に関する通知

広東省総工会事務室は、2013 年 8 月 12 日付けで『关于暂不向不足二十五人尚未建立工会组织的企业收缴工会经费的通知』(粵工办[2013]37 号)を公布した。

広東省総工会、広東省地方税務局および中国人民銀行広東省支が 2013 年 4 月 11 日付けで公布した『广东省工会经费收缴管理暂行办法』(粵工总[2013]63 号)に基づき、広東省において、労働組合を組織している企業だけでなく会社設立後 6 ヶ月経過した時点において未だ労働組合を組織していない企業も労働組合経費(給与総額の 2%)を納付する義務が生じている(第 5 条)。一方、2013 年 7 月 1 日より三年以内に労働組合を組織した場合には、納付金額の 60%は返還されることになっている。

この度の通達においては、小型企業の負担を配慮し、従業員数が 25 人に満たずかつ労働組合を組織していない企業においては、一時的に労働組合経費の納付を免除すると同時に、納付済労働組合経費については還付申請をすることができるように制度変更がなされる。

【広州】広州のサービスアパート家賃月平均 202.4 元/平方メートルに

高力国際最新市場研究報告によると、広州市内のサービスアパートメント(サービス式公寓)の家賃は月額平均 202.4 元/平方メートルまで上昇している。

報告によると、今年第3季は新たなサービスアパートの参入はなく、現在市場には3213室の空室があるという。そのうち国際ブランドの高級アパートは1454室で全体の45.3%を占める。市場全体の平均空室率は23.6%となっている。

欧米や日系企業の間におよび高級管理職の増加にともない、サービスアパートの需要は増しており、とくに1LDK、2LDKの市場が活発化している。また入学や新学期を見据えて、早い時期から3ベッドルーム以上のファミリータイプの需要が増える。全体としてサービスアパートの家賃は上昇しており、第3季の平均家賃は月額202.4元/平方メートルとなっている。

4季の展望としては、交易会により短期中期のレンタルが急増したこと、年末にかけて市場が活発化することを踏まえ、家賃はゆるやかに上昇しつつ、空室率は下がるとみられている。

近く開業するのは荔湾区の雅詩閣広州馨楽庭荔枝湾服務公寓と越秀区の盛捷濱江東服務公寓の2件のみ、計66室の増加となる。長期的には、天河区で1、2年のうちにいくつか開業見込みとなっている。またサービスアパートは天河区に集中しており、競争も激しいため将来的には広州のサービスアパートメント市場の上昇には限度があり、市場は現状のまま推移していくと考えられる。

202.4元/平方米は、120平米では2万4288元(約40万円)になる。賃料に見合ったサービスを期待したい。

【深圳】深圳空港 T3 は 11 月 28 日から供用開始、アクセスルート変更へ

深圳空港によれば、現在準備を進めているT3は11月28日から正式に供用開始するとしており、これと同時に現有のA・Bの両ターミナルは閉鎖されるとのこと。

従って、深圳宝安空港へのアクセスルートは全て変更になり、これまで東側からターミナルへアプローチしていたものが南側からのアプローチに変更になる。

また市内各所や周辺都市から乗り入れていた360路線もの空港リムジンバスも全てT3発着へと変更になり、T3に隣接して設置される総合交通ターミナルから乗車することになるとのこと。

また地下鉄については現在のところ直接乗り入れる路線が間に合わないため、現在の最寄駅となっている地下鉄1号線の後端駅からT3ターミナルまでシャトルバスが運行されることになるとしている。

空港シャトルバスは朝6時30分から23時30分まで(空港発は22時40分まで)の間、5分間隔で運行され、所要時間は約10分、運賃は2元が予定されているとしている。

また空港駐車場は4700台分が用意されているとしている。

【東莞】広東省東莞市で3歳男児がH7N9型鳥インフルエンザ感染

広東省衛生局は11月5日、広東省東莞市で3歳5か月の男児がH7N9型鳥インフルエンザに感染したと発表した。現在この男児は東莞市人民病院隔離病棟に入院しているが、発熱もなく症状は軽いという。ほかに9人が感染の疑いで入院して経過観察されているが、今のところ発症していない。東莞市のH7N9型鳥インフルエンザはこの男児が初の症例となる。

広東省疾病コントロールセンター主席の話によると、この男児は10月26日に家族らとともに常平鎮袁山貝市場へ買い物に行ったという。袁山貝市場には4か所の鳥売り場があり、生きた家禽類を扱っている。男児はその後30日に風邪の症状を訴え、今月4日にH7N9型鳥インフルエンザ検査をしたが陰性、5日に再度検査したところ陽性反応が出た。

現在感染源は特定されていないが、袁山貝市場ではすべての家禽類を殺処分し、袁山貝市場を含む常平鎮

の3か所の市場を閉鎖して消毒作業中だという。

また男児と緊密に接した父親と2人の医療従事者にもインフルエンザの症状が出ており、先に検査した7名にこの2名の医療従事者を加えた9名に対してH7N9型鳥インフルエンザ検査をしたが、すべて陰性だった。今回、この男児の発症は偶発的なもので、流行性ではないとみられている。袁山貝市場の従業員たちも、これまでにインフルエンザの症状を訴えたものは一人もおらず、驚いているという。

鳥インフルエンザはどこで罹患するかわからない。生きた家禽類を扱っている市場での買い物は控えたほうが安全だ。